



HELYISÉGEK, ALAPTERÜLETKIMUTATÁS

helyiség neve	burkolat	terület (m ²)
1. "ZP" LAKÁS nettó alapterülete		122,37
1.1. földszint		75,81
- előtér	kerámia	2,48
- nappali	kerámia	32,27
- konyha+étkező	kerámia	18,03
- szoba-1	szalagparketta	12,31
- fürdő-1	kerámia	4,96
- háztartási helyiség	kerámia	5,76
- terasz-1 (38,92 m ²)	kerámia	-
1.2. emelet		46,56
- közlekedő	szalagparketta	5,48
- szoba-2	szalagparketta	11,05
- szoba-3	szalagparketta	9,02
- szoba-4	szalagparketta	11,83
- fürdő-2	kerámia	4,96
- fürdő-3	kerámia	4,22
2. "ZB" LAKÁS nettó alapterülete		122,37
2.1. földszint		75,81
- előtér	kerámia	2,48
- nappali	kerámia	32,27
- konyha+étkező	kerámia	18,03
- szoba-1	szalagparketta	12,31
- fürdő-1	kerámia	4,96
- háztartási helyiség	kerámia	5,76
- terasz-1 (38,92 m ²)	kerámia	-
2.2. emelet		46,56
- közlekedő	szalagparketta	5,48
- szoba-2	szalagparketta	11,05
- szoba-3	szalagparketta	9,02
- szoba-4	szalagparketta	11,83
- fürdő-2	kerámia	4,96
- fürdő-3	kerámia	4,22
3. Épület nettó alapterülete		244,74
4. Épület bruttó alapterülete		371,86
4.1. "A" LAKÁS nettó alapterülete		185,93
4.2. "B" LAKÁS nettó alapterülete		185,93

JELMAGYARÁZAT

- Ff-1** falazat POROTHERM 30 N+F blokkteglával a homlokzaton Teljes Homlokzati Hőszigetelő Rendszer (THR) 15 cm EPS 100 hőszigeteléssel 2 rtg-ben lépcsős horonnyal
- Ff-2** falazat POROTHERM 25 N+F blokkteglával 10 cm EPS és 4 cm PU hőszigeteléssel, táblás burkolattal
- Ff-3** lakásokat elválasztó hanggátófalazat 25 cm vtg. POROTHERM ACU Z magashanggátlású téglával egyik oldalán, 1cm vakolat után, 16,5 mm vtg StopNose hanggátó burkolat és 12,5 mm vtg Rigips Rigidur H burkolat
- Ff-6** falazat válaszfal téglával
- vb szerkezet**
- beton szerkezet**
- Polystirol hőszigetelés**
- polyuretán hőszigetelés**
- ásványgyapot hőszigetelés**
- hőhid megszakító**
- műkö szerkezet**
- homokos kavics feltöltés**
- bányahomok feltöltés**

KIINDULÁSI MAGASSÁG

A 394/4 és a 394/3 hrsz. telkek közös határvonala és az utcai telkek határ metszéspontján lévő burkolat magasságának szintje, amely megfelel a 100,00 m Relatív magasságnak. Az épület 0,00 m magassága (földszinti padlóvonal) = 100,05 m magassággal.

Ez a tervdokumentáció a Profil Trust Kft szellemi tulajdonát képezi. A PK. és más idevonalközlő rendeletekben szabályozottak szerint a törvény védelme alatt áll. Felhasználásának körét és terjedelmét a megbízóval kötött tervezési szerződés határozza meg.

Tervező szervezet: PROFIL TRUST KFT H-5000 Szolnok, Kaán Károly u. 35. tel.: +36-30-951 6898, email: profiltrust@gmail.com		A projekt megnevezése: IKERHÁZ Beruházó / Építelő: G-WERK KFT, 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 24. 1.em 4a.		A projekt helye: 8621 Zamárdi, Ponty u. 3439/2. hrsz	
Tervező: Építész tervező: Szőke László OKI építészmenet reg.sz.: ÉT 16-0107	Építész munkatárs: Közvetítő: Májer András OKI építészmenet reg.sz.: SZG 1118-0079	Belsőépítész: Vilmos tervező: Kun Ágnes OKI. Vilmosmenet reg.sz.: V-16-0303	Statisztikus tervező: Kelenyi Sándor OKI. szerkesztőfeladatok reg.sz.: T-11-18-0064	A rajz neve: EMELETI ALAPRAJZ	A rajz fajta: KIVITELI TERV
Projekt szám: T-11/2017			Lépték: M = 1 : 50		
Kiadás dátuma: 2017.12.20.			Nyomtatás: 2017.12.07.		
E-2					